

岳北広域行政組合  
【公共施設個別施設計画】

令和3年9月

岳北広域行政組合

# 目 次

## 第1章 個別施設計画について

1	計画の目的	1
2	計画の位置付け	1
3	計画期間	2
4	対象施設	2

## 第2章 施設の管理方針及び改修等の費用推計

1	清掃・衛生施設	3
2	消防施設	5
3	費用推計一覧	9

## 第1章 個別施設計画について

### 1 計画の目的

全国の地方自治体では、昭和40年代から50年代を中心に公共施設が集中的に整備され、その公共施設の建替えなどの更新時期を一斉に迎えようとしています。

また、地方自治体では扶助費等の社会保障関係費が増加傾向にあり、財政状況が年々厳しさを増している中で、今後は全国的に既存の公共施設等の更新に充当できる財源は減少傾向にあります。

さらに、少子高齢化や人口減少等による社会構造の変化に伴い、既存の公共施設に対する需要が変化していくことが予想されることから、公共施設等の状況を把握するとともに、適正な供給量や配置を実現することが全国の自治体の共通課題となっています。

このような状況から、国においても老朽化対策を喫緊の課題と位置づけ、平成25年11月に「インフラ長寿命化基本計画」を定め、その中で地方公共団体の役割である行動計画について示されました。

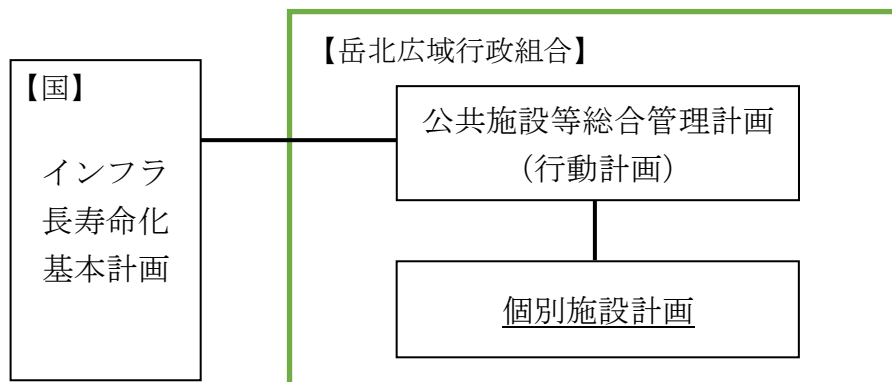
このため当組合では、保有している公共施設の全体像を把握するとともに、公共施設等を取り巻く現状や将来にわたる課題等を客観的に整理し、財政負担の軽減・平準化、最適な配置を実現するため、「岳北広域行政組合公共施設等総合管理計画」（以下「総合管理計画」という。）を平成30年3月に策定しました。

個別施設計画（以下「本計画」という。）は、総合管理計画に基づき、公共施設等の老朽化問題に対応し、財政負担の軽減・平準化を目指していくため、個別施設ごとに具体的な整備方針を示すものです。

### 2 計画の位置付け

本計画は、国の「インフラ長寿命化基本計画」を踏まえ、当組合における公共施設等の総合的かつ計画的な管理に関する基本方針として策定した「総合管理計画」を上位計画とし、個別施設ごとに具体的な整備方針を示すものです。

【計画の位置づけ】

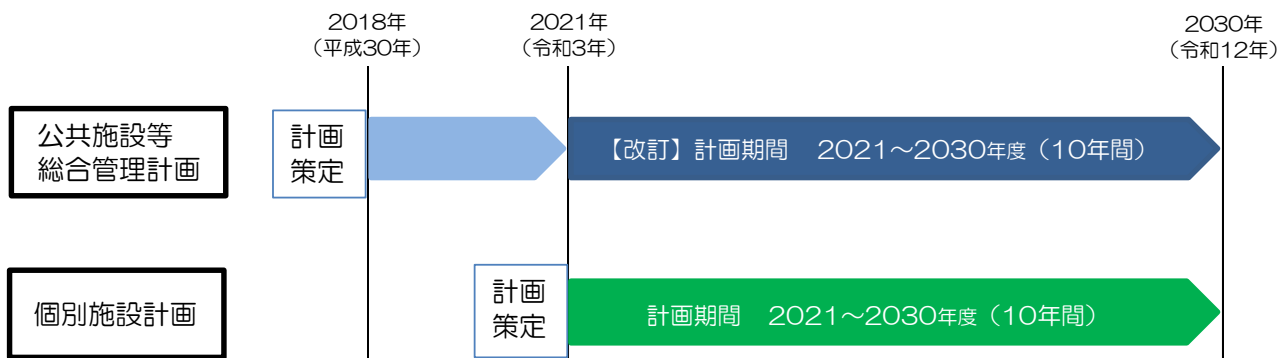


### 3 計画期間

本計画の期間は、総合管理計画において期間とした2021年9月から2030年9月までの10年間とします。

なお、総合管理計画の見直しや、社会情勢、地域のニーズ等の変化及び財政状況等に応じて、適宜、本計画の見直しを行います。

また、今後の改修・更新費用の試算期間は2021年から2060年の40年間とします。



### 4 対象施設


本計画の対象施設は、総合管理計画において対象とした以下の施設とします。

No.	分類	施設名称	建築年	主たる構造	延床面積 (㎡)
1	衛生・清掃関係	みゆき野斎苑	H5年	RC造	595.07
2		グリーンパークみゆき野	H12年	RC造	2,544.02
3		G P 車庫棟	H12年	S造	74.07
4		エコパーク寒川	H21年	SRC造	6,663.14
5		保管施設	H21年	S造	337.90
6		最終処分場水処理施設	H21年	S造	652.54
7		最終処分場埋立施設	H21年		約22,000㎡ (埋立容量)
8	消防関係	岳北広域行政組合 岳北消防本部・飯山消防署	H26年	S造	1,868.88
9		飯山消防署 野沢分署	H25年	RC造	247.95
10		飯山消防署 栄分署	H16年	RC造	482.22
11		訓練塔 (主・副)	H26年	S造	334.84
12		新野沢中継基地局	H26年	RC造	32.00
13		貝立山中継基地局	H8年	木造	12.96
14		飯山消防署 車庫兼倉庫棟	R3年	木造	53.00

## 第2章 施設の管理方針及び改修等の費用推計

### 1 清掃・衛生施設


#### (1) みゆき野斎苑

施設名称	みゆき野斎苑	
所在地	飯山市大字飯山6027	
構造	RC造	
延面積	595.07㎡	
建築年	H5年	
施設の方向性	存続	
施設の管理方針	葬祭事業に必要な施設であるため、安定した火葬能力を発揮できるよう、引き続き適切な維持管理に努めます。	

#### ◆改修等の費用推計

年度	R3～R7	R8～R12	R13～R17	R18～R22	R23～R27	R28～R32	R33～R37	R38～R42
更新								
長寿命化改修			●					
維持管理改修							●	
費用推計(千円)			119,014				47,605	


#### (2) グリーンパークみゆき野 (車庫棟含む)

施設名称	グリーンパークみゆき野	
所在地	飯山市大字飯山3718	
構造	RC造 (車庫棟:S造)	
延面積	2,618.09㎡ (車庫棟含む)	
建築年	H12年	
施設の方向性	存続	
施設の管理方針	し尿、浄化槽汚泥を衛生的に処理する施設であるため、引き続き適切な維持管理に努めます。	

#### ◆改修等の費用推計

年度	R3～R7	R8～R12	R13～R17	R18～R22	R23～R27	R28～R32	R33～R37	R38～R42
更新								
長寿命化改修				●				
維持管理改修								●
費用推計(千円)				522,136				208,705


(3) エコパーク寒川 (保管施設含む)

施設名称	エコパーク寒川	
所在地	飯山市大字照岡2600-1	
構造	SRC造 (保管施設:S造)	
延面積	7,001.04㎡ (保管施設含む)	
竣工	H21年	
施設の方向性	地元区との協議の上、存続を決定	
施設の管理方針	<p>一般廃棄物を適正に処理するため、引き続き機能を維持します。                  施設の稼働については、令和20年度末までの施設延長が地元区との協定締結により決まっています。今後も安定した廃棄物の処理ができるよう検討・協議を重ねていきます。</p>	

◆改修等の費用推計

エコパーク寒川 (保管施設含む) は地元区との協定締結により、期間を区切って稼働を行っており、長寿命化には馴染まないため費用推計から除外します。

(4) 最終処分場 (埋立施設・水処理施設)

施設名称	最終処分場 (埋立施設・水処理施設)	
所在地	野沢温泉村大字虫生2584-1	
構造	S造(水処理施設)	
延面積	埋立施設: 約22,000㎡(容量) 水処理施設: 652.54㎡	
竣工	H21年	
施設の方向性	地元区との協議の上、存続を決定	
施設の管理方針	<p>エコパーク寒川から出る焼却灰を埋め立てる「埋立施設」と、埋立施設からの浸出水を集水して浄化する「水処理施設」で構成されています。今後も生活環境の保全と公害防止を図るため、引き続き機能を維持します。施設の延長については、地元区と協議を進めています。</p>	

◆改修等の費用推計

最終処分場 (埋立施設・水処理施設) は地元区との協定締結により、期間を区切って稼働を行っており、長寿命化には馴染まないため費用推計から除外します。

## 2 消防施設

### (1) 岳北広域行政組合 岳北消防本部・飯山消防署

施設名称	岳北広域行政組合 岳北消防本部・飯山消防署	
所在地	飯山市大字飯山3690番地1	
構造	S造	
延面積	1,868.88㎡	
建築年	H26年	
施設の方向性	存続	
施設の管理方針	住民の生命や財産を守るため、引き続き適切な維持管理に努めます。	

#### ◆改修等の費用推計

年度	R3～R7	R8～R12	R13～R17	R18～R22	R23～R27	R28～R32	R33～R37	R38～R42
更新								
長寿命化改修							●	
維持管理改修			●					
費用推計(千円)			149,510				373,776	

### (2) 飯山消防署 野沢分署

施設名称	飯山消防署 野沢分署	
所在地	野沢温泉村大字豊郷9110番地2	
構造	RC造	
延面積	247.95㎡	
建築年	H25年	
施設の方向性	存続	
施設の管理方針	平成25年に野沢温泉村の老人福祉住宅「つつじ苑」3階部分を消防庁舎として改修、車庫棟を増築したものです。今後も継続した使用ができるよう検討を進めていきます。	

#### ◆改修等の費用推計

年度	R3～R7	R8～R12	R13～R17	R18～R22	R23～R27	R28～R32	R33～R37	R38～R42
更新								
長寿命化改修							●	
維持管理改修			●					
費用推計(千円)			19,836				49,590	

(3) 飯山消防署 栄分署

施設名称	飯山消防署 栄分署	
所在地	栄村大字北信3433番地	
構造	RC造	
延面積	482.22㎡	
建築年	H16年	
施設の方向性	存続	
施設の管理方針	平成16年に建設された栄村役場に合築されているものです。今後も継続した使用ができるよう検討を進めていきます。	

◆改修等の費用推計

年度	R3～R7	R8～R12	R13～R17	R18～R22	R23～R27	R28～R32	R33～R37	R38～R42
更新								
長寿命化改修					●			
維持管理改修	●							
費用推計(千円)	38,577				96,444			

(4) 訓練塔 (主・副)


施設名称	主訓練塔・副訓練塔	
所在地	飯山市大字飯山3690番地1	
構造	S造	
延面積	主:214.17㎡ 副:120.67㎡	
建築年	H26年	
施設の方向性	存続	
施設の管理方針	火災及び救助など、様々な事象を想定した訓練に使用しています。引き続き適切な維持管理に努めます。	

◆改修等の費用推計

年度	R3～R7	R8～R12	R13～R17	R18～R22	R23～R27	R28～R32	R33～R37	R38～R42
更新								
長寿命化改修							●	
維持管理改修			●					
費用推計(千円)			23,438				60,271	



(5) 新野沢中継基地局

施設名称	新野沢中継基地局	
所在地	野沢温泉村大字虫生字橋上 1271番地	
構造	RC造	
延面積	32.00㎡	
建築年	H26年	
施設の方向性	存続	
施設の管理方針	平成26年に消防救急デジタル無線導入に伴い設置されたものです。 定期的な点検を実施し、不備等の早期発見、早期補修等に努めます。	

◆改修等の費用推計

年度	R3～R7	R8～R12	R13～R17	R18～R22	R23～R27	R28～R32	R33～R37	R38～R42
更新								
長寿命化改修							●	
維持管理改修			●					
費用推計(千円)			2,240				5,760	

(6) 貝立山中継基地局

施設名称	貝立山中継基地局	
所在地	栄村大字北信3041-26	
構造	木造	
延面積	12.96㎡	
建築年	H8年	
施設の方向性	存続	
施設の管理方針	栄村の保有する建物の小屋裏の一部に設置されているものです。 今後予定している消防救急デジタル無線更新に併せ、基地局として使用している建物の更新等について、検討を進めています。	

◆改修等の費用推計

年度	R3～R7	R8～R12	R13～R17	R18～R22	R23～R27	R28～R32	R33～R37	R38～R42
更新		●						
長寿命化改修								
維持管理改修						●		
費用推計(千円)		4,665				907		

(7) 飯山消防署 車庫兼倉庫棟

施設名称	飯山消防署 車庫兼倉庫棟	
所在地	飯山市大字飯山3690番地1	
構造	木造	
延面積	53.00㎡	
建築年	R3年	
施設の方向性	存続	
施設の管理方針	<p>緊急消防援助隊の出動に備えるため、資機材等を格納しています。 引き続き適切な維持管理に努めます。</p>	

◆改修等の費用推計

年度	R3~R7	R8~R12	R13~R17	R18~R22	R23~R27	R28~R32	R33~R37	R38~R42
更新								
大規模改修					●			
費用推計(千円)					10,600			

### 3 費用推計一覧

#### 施設毎の改修・更新時期及び費用推計(令和3年～令和42年)

施設名称	建築年	主たる構造 延床面積	年度	R3～R7	R8～R12	R13～R17	R18～R22	R23～R27	R28～R32	R33～R37	R38～R42	
みゆき野畜苑	H5年	RC造 595.07㎡	更新									
			長寿命化改修			●						
			維持管理改修								●	
			費用推計(千円)			119,014					47,605	
グリーンパークみゆき野	H12年	RC造 2,544.02㎡	更新									
			長寿命化改修				●					
			維持管理改修									●
			費用推計(千円)				508,804					203,521
グリーンパークみゆき野 車庫棟	H12年	S造 74.07㎡	更新									
			長寿命化改修				●					
			維持管理改修									●
			費用推計(千円)				13,332					5,184
岳北広域行政組合 岳北消防本部・飯山消防署	H26年	S造 1,868.88㎡	更新									
			長寿命化改修								●	
			維持管理改修			●						
			費用推計(千円)			149,510					373,776	
飯山消防署 野沢分署	H25年	RC造 247.95㎡	更新									
			長寿命化改修								●	
			維持管理改修			●						
			費用推計(千円)			19,836					49,590	
飯山消防署 栄分署	H16年	RC造 482.22㎡	更新									
			長寿命化改修						●			
			維持管理改修	●								
			費用推計(千円)	38,577						96,444		
訓練塔(主・副)	H26年	S造 334.84㎡	更新									
			長寿命化改修								●	
			維持管理改修			●						
			費用推計(千円)			23,438					60,271	
新野沢中継基地局	H26年	RC造 32.00㎡	更新									
			長寿命化改修								●	
			維持管理改修			●						
			費用推計(千円)			2,240					5,760	
貝立山中継局 ※消防救急デジタル無線更新に併せ、 2027年度に更新予定。(非木造化)	H8年	木造 12.96㎡	更新		●							
			長寿命化改修									
			維持管理改修								●	
			費用推計(千円)		4,665					907		
飯山消防署 車庫兼倉庫棟	R3年	木造 53.00㎡	更新									
			大規模改修						●			
			費用推計(千円)						10,600			
			費用推計合計(千円)	38,577	4,665	314,038	522,136	107,044	907	537,002	208,705	